COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	ANEXO III - e (RES. 1.370 / 24)	
	UNIDAD REFERENCIAL BÁSICA	$ 900.000,00

Factor de Corrección 45,00 Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	01/10/2024

T A S A C I O N E S

a partir 1º de OCTUBRE de 2024

TITULO IV TASACIONES TABLA II MODULO: 45000,00

TIPO A :Rápidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	0,50%	22.500,00	22.500,00
18.000.000,00	22.500.000,00	0,40%	72.000,00	94.500,00
22.500.000,00	45.000.000,00	0,30%	67.500,00	162.000,00
45.000.000,00	90.000.000,00	0,25%	112.500,00	274.500,00
135.000.000,00	225.000.000,00	0,20%	270.000,00	544.500,00
225.000.000,00	450.000.000,00	0,15%	337.500,00	882.000,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	0,10%	1.800.000,00	2.682.000,00
Excedente		0,05%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin cómputos métricos.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	1,50%	67.500,00	67.500,00
18.000.000,00	22.500.000,00	1,25%	225.000,00	292.500,00
22.500.000,00	45.000.000,00	1,00%	225.000,00	517.500,00
45.000.000,00	90.000.000,00	0,75%	337.500,00	855.000,00
135.000.000,00	225.000.000,00	0,50%	675.000,00	1.530.000,00
225.000.000,00	450.000.000,00	0,40%	900.000,00	2.430.000,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	0,30%	5.400.000,00	7.830.000,00
Excedente		0,20%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO C: De campos, terrenos, edificios, maquinarias eléctricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecánicas y eléctricas.Todas las tasaciones de esta categoría deberán ser fundadas y detalladas, sin cómputos métricos..

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	2,50%	112.500,00	112.500,00
18.000.000,00	22.500.000,00	2,25%	405.000,00	517.500,00
22.500.000,00	45.000.000,00	2,00%	450.000,00	967.500,00
45.000.000,00	90.000.000,00	1,75%	787.500,00	1.755.000,00
135.000.000,00	225.000.000,00	1,50%	2.025.000,00	3.780.000,00
225.000.000,00	450.000.000,00	1,25%	2.812.500,00	6.592.500,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	1,00%	18.000.000,00	24.592.500,00
Excedente		0,75%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregará el honorario que corresponde a la medición efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

COLEGIO DE TECNICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	ANEXO III - e (RES. 1.370 / 24)	
		UNIDAD REFERENCIAL BÁSICA	$ 900.000,00

Factor de Corrección 45,00 Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	01/10/2024 modulo 45000,00

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingeniería, con computos metricos deducidos de planos.Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarce realizarce con valores fundados y detallados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	5,00%	225.000,00	225.000,00
18.000.000,00	22.500.000,00	4,50%	810.000,00	1.035.000,00
22.500.000,00	45.000.000,00	4,00%	900.000,00	1.935.000,00
45.000.000,00	90.000.000,00	3,50%	1.575.000,00	3.510.000,00
135.000.000,00	225.000.000,00	3,00%	4.050.000,00	7.560.000,00
225.000.000,00	450.000.000,00	2,50%	5.625.000,00	13.185.000,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	2,00%	36.000.000,00	49.185.000,00
Excedente		1,50%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecánicas eléctricas, con cómputos métricos y precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	7,00%	315.000,00	315.000,00
18.000.000,00	22.500.000,00	6,00%	1.080.000,00	1.395.000,00
22.500.000,00	45.000.000,00	5,00%	1.125.000,00	2.520.000,00
45.000.000,00	90.000.000,00	4,00%	1.800.000,00	4.320.000,00
135.000.000,00	225.000.000,00	3,50%	4.725.000,00	9.045.000,00
225.000.000,00	450.000.000,00	3,00%	6.750.000,00	15.795.000,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	2,50%	45.000.000,00	60.795.000,00
Excedente		2,00%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO F: Detalladas de obras de ingeniería, con cómputos métricos deducidos de planos y análisis de precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
4.500.000,00	4.500.000,00	10,00%	450.000,00	450.000,00
18.000.000,00	22.500.000,00	8,00%	1.440.000,00	1.890.000,00
22.500.000,00	45.000.000,00	6,00%	1.350.000,00	3.240.000,00
45.000.000,00	90.000.000,00	5,00%	2.250.000,00	5.490.000,00
135.000.000,00	225.000.000,00	4,00%	5.400.000,00	10.890.000,00
225.000.000,00	450.000.000,00	3,50%	7.875.000,00	18.765.000,00
1.800.000.000,00	2.250.000.000,00	3,00%	54.000.000,00	72.765.000,00
Excedente		2,50%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medición efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.