

 <b>COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</b>	<b>ANEXO III - e (RES. 1.290/23)</b>	
	UNIDAD REFERENCIAL BÁSICA	<b>\$ 162.000,00</b>

<b>Factor de Corrección 8,10</b>	<b>01/04/2023</b>
<b>Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65</b>	

**TASACIONES**

abril de 2023	
<b>TITULO IV TASACIONES TABLA II</b>	<b>MODULO: 8100,00</b>

**TIPO A :Rápidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	0,50%	4.050,00	4.050,00
3.240.000,00	4.050.000,00	0,40%	12.960,00	17.010,00
4.050.000,00	8.100.000,00	0,30%	12.150,00	29.160,00
8.100.000,00	16.200.000,00	0,25%	20.250,00	49.410,00
24.300.000,00	40.500.000,00	0,20%	48.600,00	98.010,00
40.500.000,00	81.000.000,00	0,15%	60.750,00	158.760,00
324.000.000,00	405.000.000,00	0,10%	324.000,00	482.760,00
Excedente		0,05%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin cálculos métricos.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	1,50%	12.150,00	12.150,00
3.240.000,00	4.050.000,00	1,25%	40.500,00	52.650,00
4.050.000,00	8.100.000,00	1,00%	40.500,00	93.150,00
8.100.000,00	16.200.000,00	0,75%	60.750,00	153.900,00
24.300.000,00	40.500.000,00	0,50%	121.500,00	275.400,00
40.500.000,00	81.000.000,00	0,40%	162.000,00	437.400,00
324.000.000,00	405.000.000,00	0,30%	972.000,00	1.409.400,00
Excedente		0,20%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO C: De campos, terrenos, edificios, maquinarias eléctricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecánicas y eléctricas. Todas las tasaciones de esta categoría deberán ser fundadas y detalladas, sin cálculos métricos..**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	2,50%	20.250,00	20.250,00
3.240.000,00	4.050.000,00	2,25%	72.900,00	93.150,00
4.050.000,00	8.100.000,00	2,00%	81.000,00	174.150,00
8.100.000,00	16.200.000,00	1,75%	141.750,00	315.900,00
24.300.000,00	40.500.000,00	1,50%	364.500,00	680.400,00
40.500.000,00	81.000.000,00	1,25%	506.250,00	1.186.650,00
324.000.000,00	405.000.000,00	1,00%	3.240.000,00	4.426.650,00
Excedente		0,75%		

**Aclaraciones:** En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregará el honorario que corresponde a la medición efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

	<b>COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</b>	<b>ANEXO III - e (RES. 1290 / 23)</b>	
		UNIDAD REFERENCIAL BÁSICA	<b>\$ 162.000,00</b>

<b>Factor de Corrección 8,10</b> <b>Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65</b>	<b>01/04/2023</b> modulo 8100,00
---	-------------------------------------

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingeniería, con computos metricos deducidos de planos.Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarse con valores fundados y detallados.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	5,00%	40.500,00	40.500,00
3.240.000,00	4.050.000,00	4,50%	145.800,00	186.300,00
4.050.000,00	8.100.000,00	4,00%	162.000,00	348.300,00
8.100.000,00	16.200.000,00	3,50%	283.500,00	631.800,00
24.300.000,00	40.500.000,00	3,00%	729.000,00	1.360.800,00
40.500.000,00	81.000.000,00	2,50%	1.012.500,00	2.373.300,00
324.000.000,00	405.000.000,00	2,00%	6.480.000,00	8.853.300,00
Excedente		1,50%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecánicas eléctricas, con cómputos métricos y precios unitarios.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	7,00%	56.700,00	56.700,00
3.240.000,00	4.050.000,00	6,00%	194.400,00	251.100,00
4.050.000,00	8.100.000,00	5,00%	202.500,00	453.600,00
8.100.000,00	16.200.000,00	4,00%	324.000,00	777.600,00
24.300.000,00	40.500.000,00	3,50%	850.500,00	1.628.100,00
40.500.000,00	81.000.000,00	3,00%	1.215.000,00	2.843.100,00
324.000.000,00	405.000.000,00	2,50%	8.100.000,00	10.943.100,00
Excedente		2,00%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO F: Detalladas de obras de ingeniería, con cómputos métricos deducidos de planos y análisis de precios unitarios.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
810.000,00	810.000,00	10,00%	81.000,00	81.000,00
3.240.000,00	4.050.000,00	8,00%	259.200,00	340.200,00
4.050.000,00	8.100.000,00	6,00%	243.000,00	583.200,00
8.100.000,00	16.200.000,00	5,00%	405.000,00	988.200,00
24.300.000,00	40.500.000,00	4,00%	972.000,00	1.960.200,00
40.500.000,00	81.000.000,00	3,50%	1.417.500,00	3.377.700,00
324.000.000,00	405.000.000,00	3,00%	9.720.000,00	13.097.700,00
Excedente		2,50%		

**Aclaraciones:** En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medición efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.